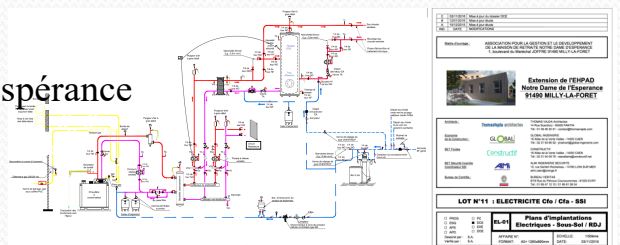
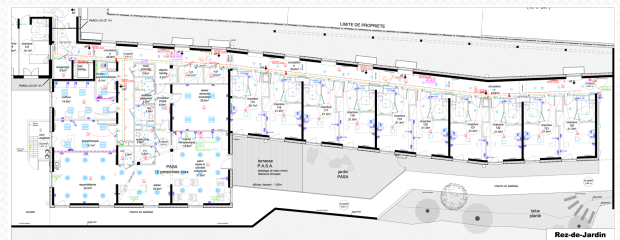


Association pour la Gestion et le Développement de la Maison de Retraite Notre Dame D'Espérance

Extension de l'EHPAD Notre Dame d'Espérance À MILLY LA FORET (91)



Maître d'ouvrage : EHPAD Notre Dame d'Espérance

Surface de plancher : 1 500m²

Budget de l'opération : 4 782 000 €

Année : 2020

Objet de l'étude :

L'étude concerne la construction de l'extension d'une EHPAD à Milly-La-Foret (91). Le projet prévoit la création de deux niveaux d'hébergement auquel est ajouté le PASA :

- ✓ A rez-de-jardin un PASA (pôle d'activité et de soins adaptés) et une unité de 10 chambres sont créées.
 - ✓ A rez-de-chaussée une unité de 11 chambres et des locaux administratifs sont créés.
- L'établissement totalisera après travaux 86 chambres représentant 86 lits.

Moyen mis en œuvre :

Sur la base des plans fournis par l'architecte, Dimensionnement des fluides : électricité, chauffage, plomberie, ventilation. Calcul RT 2012 et vérification de la conformité à la réglementation thermique.

Accompagnement du client, dans sa définition de besoins.

Prise en compte des réglementations ERP pour un bâtiment de type J avec des activités de type N, et des règles concernant l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

Restitution :

Rédaction des CCTP de travaux pour les lots CVC, Plomberie, Désenfumage, Electricité Courants forts et Courants faibles. Fourniture de tous les plans de consultations des lots techniques. Création des DPGF. Analyse des offres entreprises, pour l'aide à la décision de la maîtrise d'ouvrage. Suivi du chantier, avec une mission de Visa sur ces lots.

Accompagnement de la maîtrise d'ouvrage pour les relations avec les concessionnaires.