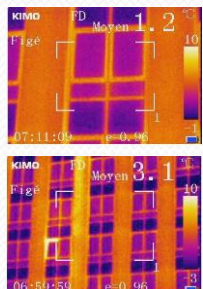


## DDTM du Calvados – CAEN

### Grenélisation d'un bâtiment de l'Etat Maîtrise d'oeuvre thermique et Fluides



Maître d'ouvrage. : DDTM du Calvados  
Surface de plancher : 5 450 m<sup>2</sup>  
Budget de l'opération : 3 200 000 €  
Année : 2016



#### Objet de l'étude :

Réhabilitation de l'immeuble de bureaux de la DDTM pour l'amener vers la grenélisation. Diagnostic thermique du bâtiment pour remédier à l'inconfort des occupants. Proposition d'amélioration du chauffage, de la ventilation, des parois extérieures et des ensembles de murs rideaux. Réfection complète de l'installation courants faibles. Basculement du téléphone en ToIP. Mise à niveau des courants forts et remplacement du TGBT.

#### Moyens mis en œuvre :

Etude thermographique du bâtiment. Simulation thermique de la construction. Dimensionnement de différents modèles de brises soleil en lien avec l'architecte. Création d'une ventilation hygiénique réglementaire. Réhabilitation du réseau de chauffage et remplacement des installations de production de chauffage en chaufferie. Basculement des courants faibles pour la création d'une installation téléphonique en ToIP sans arrêt de fonctionnement. Remplacement du TGBT et modification des infrastructure courants forts.

#### Restitution :

APS, APD, DCE, CCTP de travaux pour les lots CVC et Courants forts et courants faibles concernées. Collaboration à la rédaction des lots de réfection de la façade (menuiseries et parties pleines)